

Verbandsgemeindeverwaltung
VALLENDAR

Rathausplatz 13
Postfach 1163
56179 Vallendar

Telefon: 0261 / 6503-0
Telefax: 0261 / 6503177

Weitere Auskünfte erhalten Sie von:
Frau Klöckner
Telefon: 0261/6503-156
Vallendar, 16.09.2010

PRESSE-INFO

**Deckblattänderung Nr. 5V des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Vallendar für das Gebiet der Stadt Vallendar;
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie zur Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und zum Einholen der landesplanerischen Stellungnahme gemäß § 20 LPlG, in der derzeit gültigen Fassung.**

Der Verbandsgemeinderat Vallendar hat in seiner Sitzung am 17.12.2009 die Aufstellung der Deckblattänderung Nr. 5V des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Vallendar für das Gebiet der Stadt Vallendar beschlossen. In seiner Sitzung am 10.06.2010 wurden die Beschlüsse zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie zur Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und zum Einholen der landesplanerischen Stellungnahme gemäß § 20 LPlG gefasst. Diese Beschlüsse werden hiermit bekannt gemacht.

Ferner wird bekannt gemacht, dass die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB am

**Mittwoch, 22.09.2010,
um 18.00 Uhr,
im Sitzungssaal des Rathauses der
Verbandsgemeinde Vallendar**

erfolgt.

Der Plan zur Deckblattänderung sowie der aktuelle Flächennutzungsplan werden dort zu jedermanns

Einsichtnahme und zur öffentlichen Diskussion bereit gehalten. Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung werden vorgestellt und erläutert.

Darüber hinaus besteht noch bis einschließlich

Freitag, 01. Oktober 2010

die Möglichkeit, die Unterlagen bei der Verbandsgemeindeverwaltung Vallendar einzusehen und schriftlich Anregungen zu den Planungen einzureichen.

Die Deckblattfortschreibung 5V beinhaltet folgende Änderungen:

- a.) **nachrichtliche Übernahme des LSG „Rheinnieder bei Vallendar“ (V1a),**
- b.) **nachrichtliche Übernahme des FFH-Gebietes „Mittelrhein“ (V1b),**
- c.) **F-Plan-Änderung für den Radwegebau zwischen Vallendar und Bendorf (V2),**
- d.) **Vergrößerung der Parkplatzflächen auf dem Berg Schönstatt (V3),**
- e.) **Umsetzung des Hochschulausbauprogramms, Bereich PTHV, neuer Parkplatz (V4)**
- f.) **Vergrößerung der Parkplatzflächen am Eingang des Feisternachtals (V5),**
- g.) **Aufnahme der Buswendeschleife an der L 309 (V6).**

Umweltbezogene Informationen zum Plangebiet sind vorhanden. Es liegen folgende Unterlagen zur Einsichtnahme bereit:

Landschaftsplan der VG Vallendar
Luftreinhalteplan Koblenz-Neuwied 1988-1996,

In der nachfolgenden Übersichtskarte sind die Geltungsbereiche der Deckblattänderung durch eine **fett gedruckte** umgrenzt.

56179 Vallendar, 07.09.2010
Verbandsgemeindeverwaltung
Vallendar

Fred Pretz
Bürgermeister